

# L'UNIONE SARDA

VENERDI 28 GENNAIO 2011

SEDA. ABB. POST. - 45% - ART. 2 COMMA 20/B LEGGE 662/96 CAGLIARI

ANNO CCXIII, NUMERO 27

www.unionesarda.it

ABBONAMENTI ERODIA: SETTIMANALE (6 GG) € 6 - MENSILE (24 GG) € 21,60

L'UNIONE SARDA € 1,20

**CONFIDI SARDEGNA**  
La tua azienda riparte, garantiamo noi.  
CAGLIARI - PIAZZA DEFFENU 9/12  
TEL. 070.671122  
info@confidisardegna.it

**Borsa**

FTSE ITALIA	+1,24
FTSE MIB	+1,38
DOW JONES	+0,04
NASDAQ	+0,58
EURO/DOLLARO	+0,25
BTP	100,98
CCT	99,47

**CASO ALINA COSSU**



**Tutti scagionati dalle analisi sul Dna**

» A PAGINA 42

**ORISTANO**

**Oggi le vendite giudiziarie del Tribunale**

» PAGINE 48, 49

**I BOLLINI**  
per la SCHEDE PREMIO FEDELTA' saranno DI NUOVO pubblicati  
CON LA PROSSIMA INIZIATIVA EDITORIALE



**CONFIDI SARDEGNA**  
La tua azienda riparte, garantiamo noi.  
CAGLIARI - PIAZZA DEFFENU 9/12  
TEL. 070.671122  
info@confidisardegna.it

## I Comuni, le tasse, gli introiti Fiscaltà municipale tra gioie e dolori

DI BENIAMINO MORO

Sull'approvazione del decreto 292, la fiscalità municipale - si giocheranno le sorti della legislatura. Se non venisse approvato - ha chiarito Bossi - c'è l'accordo col Pdl per andare a elezioni anticipate. Il voto in commissione Bicamerale, tuttavia, è slittato al 2 febbraio per trovare la quadra alle critiche mosse all'attuale bozza di Calderoli dall'opposizione (Pd e Polo della Nazione) e dall'Anci, l'Associazione dei comuni italiani.

Il decreto sulla fiscalità municipale, approvato dal governo il 4 agosto 2010, prevede due fasi: una di transizione, dal 2011 al 2013, e una a regime, dal 2014 in poi. Nella fase di transizione lo Stato devolve ai Comuni una compartecipazione all'Irpef del 2% e una serie di tributi gravanti sugli immobili, tra cui un eventuale tassa di soggiorno (facoltativa per i Comuni più grandi) e la famosa cedolare secca (al 20% per i contratti ad equo canone e al 23% per i contratti d'affitto liberi) in sostituzione dell'Irpef sugli affitti.

Le nuove risorse, calcolate in 16 miliardi di euro, andrebbero a finanziare il nuovo "fondo di risquilibrio" in sostituzione degli attuali trasferimenti statali, pari a 13 miliardi, che verrebbero contestualmente aboliti. La differenza di gettito, però, non andrebbe a incrementare le nuove disponibilità dei Comuni, ma verrebbe incamerata dallo Stato. Dunque, se il decreto verrà approvato dalla Commissione bicamerale, nel 2011 i Comuni continueranno a percepire le stesse entrate del 2010 al netto dei tagli dell'ultima manovra finanziaria che sono stati contabilizzati. L'unica differenza consisterebbe nel fatto che i nuo-

## Delitto o incidente? Il corpo dell'uomo (scomparso da qualche giorno) è stato trovato dalla sorella Morto in un lago di sangue

### Giallo a Villacidro: Gabriele Saiu, 55 anni, aveva la testa fracassata



**L'impegno**opo tre mesi e mezzo, il ministro dell'Interno Roberto Maroni (nella foto con Cappellacci) è tornato nell'Isola. A Olbia, teatro di episodi di criminalità, si è impegnato a inviare più agenti Sardegna, ma ha anche chiesto maggiore collaborazione fra le forze dell'ordine, le istituzioni e i cittadini. «I fatti di violenza in Sardegna, seppure gravi, non devono far pensare a un aumento dell'ondata criminale». » ZASSO A PAGINA 9

Un uomo di 55 anni, Gabriele Saiu, celibe, disoccupato, con problemi di alcol e alcuni precedenti penali, è stato trovato morto ieri pomeriggio nella sua abitazione a Villacidro con la testa fracassata.

**L'ALLARME.** Il corpo, riverso in una pozza di sangue, è stato rinvenuto da una sorella che ha poi dato l'allarme ai carabinieri. Al momento l'ipotesi più accreditata è quella dell'omicidio. Secondo le testimonianze dei vicini, Gabriele Saiu è stato visto per l'ultima volta due giorni fa. All'arrivo degli investigatori, il cancello del cortile e la porta dell'abitazione della vittima erano aperti. All'interno regnava il disordine più totale. Un giallo in piena regola.

## RUBYGATE L'inchiesta è nulla? Per Fini caos al Senato



**Nell'inchiesta un'altra minorenne, Iris Berardi**

L'inchiesta su Ruby rischia di finire nel nulla. La giunta della Camera ha votato ieri il rinvio degli atti alla Procura di Milano. L'opposizione insorge. Su Fini è caos al Senato.

**COSSIGA**  
**«La Sassari tornerà a Herat»**  
di CARLO FIGARI

**«A ottobre la «Sassari» torna in Afghanistan con oltre mille uomini»: lo annuncia il sottosegretario alla Difesa Giuseppe Cossiga in un'intervista.**

» A PAGINA 8

## Inchiesta della Procura: tutti gli atti sono nulli, nel mirino gli accordi Alt all'eolico della Portovesme srl, i terreni non si potevano cedere

La Forestale ha indagato per mesi in silenzio. E ora che l'inchiesta è in dirittura d'arrivo si scopre che il secondo step dell'eolico a Portovesme non si può fare: i terreni della Portovesme srl sono gravati da usi civici. Tutti gli atti che dal 1963 hanno consentito i diversi passaggi di proprietà sono nulli. Nel mirino degli inquirenti le delibere comunali, la conferenza di servizi e l'accordo di programma.

**ALGHERO**  
**Operaio muore fuori strada**



La moto su cui viaggiava l'operaio di 47 anni

» A PAGINA 42

**SARROCH**  
**Incidente nel frantoio: amputata una gamba**



L'impianto in cui l'operaio ha perso una gamba

» A PAGINA 33

**ORISTANO**  
**Fenosu, l'aeroporto chiude**  
di VALERIA PINNA

La Regione non eroga i contributi, gli aerei ieri sono rimasti a terra e i passeggeri dirottati a Elmas. Scoppia la bufera e Fenosu chiude.

» A PAGINA 38

Ma l'azienda smentisce l'ipotesi di cessione. Il titolo vola in Borsa: +7,9%  
**I russi di Gazprom: vogliamo comprare la Saras**

Nella nuova piazza in via Santa Gilla anche planetario e cinema multisala  
**A Cagliari nasce Piazzetta L'Unione Sarda**

**SALDI**  
€78,00  
**SCONTO 50%**  
€39,00  
TUTA DONNA IN COTONE

**DIADORA**  
VIA SONNINO 178 - CA  
dall'8 gennaio all'8 marzo

**OTTANA**  
**Violenza, la Giunta resiste**

» A PAGINA 40

Il gruppo russo Gazprom si dice interessato ad alcune raffinerie in Europa e tra queste inserisce anche la Saras di Sarroch. Quanto basta per far volare il titolo della società dei fratelli Morati. Le azioni sono state sospese a Piazza Affari per eccesso di rialzo quando hanno raggiunto un incremento di circa l'11%. Alla fine della giornata il titolo ha chiuso con un aumento del 7,9%. La Saras smentisce l'ipotesi della cessione ma lascia aperta la possibilità di una collaborazione industriale con i russi di Gazprom.

» A PAGINA 7

**CAGLIARI E PROVINCIA**

**CAGLIARI**  
**Insultò il capo Assolta un'impiegata**

» A PAGINA 20

**CAGLIARI**  
**Via Is Mirrionis anziano investito: è grave**

» A PAGINA 23

**QUARTU**  
**Sbloccate le licenze, aree verdi e villette a Foxi**

» A PAGINA 30

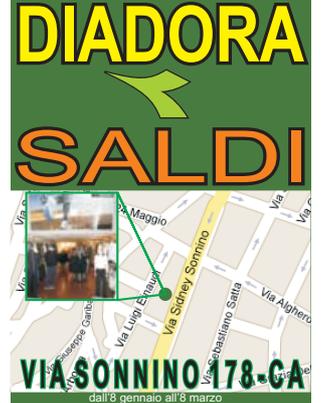
All'alba del centotrentaduesimo anno della sua storia, l'Unione Sarda ha una sua piazza. Ieri la Giunta comunale ha approvato la delibera che dà un nome a piazzetta L'Unione Sarda - allo spazio all'interno del nuovo complesso edilizio realizzato in Via Santa Gilla. Dalla piazza, elemento importante nella riqualificazione del quartiere, si accederà anche a un planetario, a un cinema multisala, a bar, ristoranti, uffici, appartamenti alle redazioni di Unione Sarda, Unionesarda.it, Videolina e Radiolina

**QUIRRA**  
**«Il formaggio non è radioattivo»**

» A PAGINA 37

» A PAGINA 23

**DIADORA**  
**SALDI**



**VIA SONNINO 178-CA**  
dall'8 gennaio all'8 marzo



CULTURA I SARDI NEL MONDO

Fax 070.6013276 www.unionesarda.it spettacol@unionesarda.it



Le repliche di "Alcatraz" riportano d'attualità la fiction da ascoltare, un genere letterario e mediatico che in 90 anni ha creato cultura e talenti

Le immagini non sono l'unico mezzo per fare il cinema. Altri mezzi sono i voci suggestive, i suoni curati, la musica, che costruendo mura e città, umori e credenze di genti lontane, realizza qualunque scenografia, evoca atmosfere ed emozioni, come e più dello schermo.

Così si spiega il successo di quasi 90 anni degli sceneggiati radio. Le repliche di "Alcatraz. Un dj nel braccio della morte" di Diego Cugia, in onda dal lunedì al venerdì alle 24 su Radiodue a partire dalla scorsa settimana, hanno interrotto il silenzio dello sceneggiato audio che, nonostante l'immutato successo di pubblico, è stato eliminato dal palinsesto Radio Rai nel 2010.

Nato nel 1924 insieme alla radio-diffusione e alla Rai (oggi Rai), si afferma con il successo in tutto il mondo a partire dagli anni '30; si ricorderà per esempio che la popolare telenovela "Sentieri" nasce alla radio statutamente nel 1936. «Lo sceneggiato radio ha fatto uscire tanti doppioplatino dall'America e ci ha dato la possibilità di interpretare sceneggiati italiani, perché la radio aveva molti di noi ai telefoni americani o ai cartoni animati», raccontava qualche anno fa Luca Ward, voce e volto noti, che in radio ha interpretato Sandokan e specialmente Diabolik, nella fortunata stagione del radioteatro italiano.



La radio resta un punto di riferimento per gli sceneggiatori più creativi

Sceneggiati radio, i kolossal di etere e fantasia

«Con gli sceneggiati non c'è mai stata difficoltà nelle speriature; anche nel 2008 e 2009 abbiamo dato la possibilità ad autori emergenti, over 35, di proporre sceneggiati originali, selezionando poi i migliori per l'onda», spiega qualche mese fa Emma Caggiano, ultima curatrice degli sceneggiati. Dagli anni '90, mentre il cinema italiano guarda già con nostalgia al passato, la radio diventa la Hollywood italiana e collezione una catena di successi: «Il viaggio promes-

so, 1992, la gloriosa spedizione di Colombo verso l'America, vista dallo schiavo Agostino, Mio carissimo signor padre, 1993, tratto da lettere originali di un giovanissimo aristocratico sardo che vive nella Cagliari di fine '700, durante il passaggio dell'Isola dalla Spagna al Piemonte; Villa dei Melograni di Dario Piana, il terrorismo italiano raccontato attraverso i drammi dei giovani protagonisti.

Sempre in quegli anni il centro di produzione Rai di Cagliari crea degli sceneggiati destinati al pubblico sardo, tutti a sfondo storico: Michele Zanche, Adelsita, Martino il giovane. Su sardegna digitalibrary.it è possibile ascoltare qualche frammento di questi sceneggiati nostrani, attualmente in restauro. Nemmeno gli anni 2000 piegano lo sceneggiato, che anzi torna a dare spunti alla tv, con le trasposizioni di Montalbano di Camilleri e con originali radiofonici come «Una sola debole voce».

«Nel 2009 è stato il canto del cigno dello sceneggiato e per quanto possiamo dire, è frutto di una scelta editoriale di Radio Rai», conclude Emma Caggiano. Il ritorno di "Alcatraz" sceneggiato vecchio di ben 13 anni ma ancora formidabile, è forse segno di un ripensamento e avvio di una nuova stagione di successo? Non resta che sperarlo, attendendo nel frattempo al archivio di Montalbano di Camilleri e a una selezione di audiodischi, o visitare il sito radiodiff.it

PIERFRANCESCO LOSTA

Agenda. Domani a Cagliari la presentazione del "Dizionario gramsciano" Ossi, la Biblioteca festeggia Fiorenzo Serra

Dallo scorso ottobre il patrio rotondo della biblioteca comunale "Emilio Lussu" di Ossi si è arricchito della collezione privata di Fiorenzo Serra, donata dagli eredi. Stasera il fondo intitolato al regista e intellettuale sassarese sarà presentato tra il cinema Casablanca e la Biblioteca. L'appuntamento, voluto dal Comune e organizzato dalla Biblioteca e dall'Università di Alghero in collaborazione con il Sistema bibliotecario Coros Figulinas, si intitola "Noi siamo nati sullo scheletro del mondo". Appuntamento alle 16,30 in Biblioteca. Alle

17,30, cinema Casablanca, tavola rotonda con Manlio Brigaglia, Gianni Olla, Michele Mossa e Giuseppe Pilleri. Alle 20,30 proiezione dell'«Ultimo pugno di terra». BEHA A TISCALI. Il giornalista Oliviero Beha a Cagliari per il suo ultimo libro "Meteko" edito da Aragari. Oggi alle 17,30 al Auditorium del Tiscali Campus, Sa Iletta. FRANZISCU SEDDA. "I sardi sono capaci di amare" di Francisqu Sedda alla rassegna "Anni 18 al Centro servizi San Lorenzo di Bauladu.

WILDE WORD WE. Si parla di social media nelle aziende con Mafe de Baggis, autrice di "Wilde Word We". Oggi alle 17 nella Biblioteca regionale (viale Trieste 137) di Cagliari. MARIANGELA SEDDA. Mariangela Sedda presenta il suo libro "Vincendo l'ombra" oggi alle 18, Biblioteca comunale di Siliqua. GIUSEPPINA COSSI. Oggi alle 18,30, libreria Dessu di via Dante, a Cagliari, lettura dal libro "Passaggiando...l'anima di Cagliari". Interverrà l'autrice, Giuseppina Cossu, ospite Licinio Conti. UNIVERSITÀ. Domani alle 10

nell'aula magna Motzo della facoltà di Lettere di Cagliari la presentazione del "Dizionario gramsciano 1926-1937" (Carocci). Interverranno Guido Liguori (curatore dell'opera), Lea Durante, Giulio Angioni, Gianni Russo, Coördinerà Simone Seu. MICHELA MURGIA. Domani alle 18,30 Domusart di Quartucciu, l'associazione Bentu No ospiterà Michela Murgia, vincitrice del Campiello. LIBRERIA UBIK. Domani alle 18, libreria Ubik di Cagliari, si presenterà "Nuove e storie". Interverranno Pier Vigna e Gianni Stochino.

TURISMO Classifica di TripAdvisor L'incanto vincente del faro-hotel di Capo Spartivento

Ma inetta di riconoscimenti, l'Hotel Faro Capo Spartivento di Domus de Maria. Dopo l'importante scalata nella classifica mondiale preparata da Stile.it la scorsa estate, adesso per il "vecchio" faro, trasformato in una prestigiosa ed esclusiva residenza turistica di lusso grazie alle idee e alla tenacia dell'imprenditore cagliaritano Alessio Raggio e al sapiente restauro predisposto dall'architetto Mario Dal Molin, arriva il verdetto di TripAdvisor, il sito di recensioni di viaggio più grande del mondo: capace di offrire consigli affidabili anche ai più esigenti.

Ineguagliabile bellezza, a far schizzare il nostro Paese al terzo posto della classifica. Grazie alle recensioni selezionate dagli editor della comunità, il Faro Capo Spartivento si è aggiudicato il terzo posto in classifica. Un prestigioso riconoscimento per la struttura costruita nel 1856 dalla Marina militare italiana su una scogliera a picco sul mare tirreno. Immerso nel silenzio e nel verde della natura, in base ai resoconti dei viaggiatori, che determinano le scelte degli editor del sito, il faro-hotel è il luogo ideale per rilassarsi a contatto con luoghi incontaminati e spiagge distanti dalla



«Immergersi nell'infinito del mare o dell'oceano, godere della brezza marina, respirare il paesaggio. Ma anche trascorrere la notte tra le mura di un edificio storico e cenare nei luoghi tipicamente frequentati dai marinai». Sono solo alcuni degli aspetti che rendono unica l'Alchimia di un soggiorno nei più suggestivi faro-hotel del mondo, perché TripAdvisor ha stilato la Top 5 dei migliori impianti turistici in base alle recensioni selezionate dagli editor della comunità.

«La vista dalla terrazza e le camere sono spettacolari», scrive un viaggiatore. «E' stato per me l'esperienza più romantica di essere in paradiso», sottolinea un altro utente di TripAdvisor. Insomma, il paradiso è portata in vacanza. Sono soprattutto svizzeri, cinesi, anche australiani. E gli immani americani a scegliere il faro-hotel di Capo Spartivento. Ma non mancano certo gli italiani. Nomi? Inutile tentare di sconfinare nella privacy. Alessio Raggio non tradirà mai i suoi ospiti.

Il faro-hotel sardo ha circa 1815 metri quadrati di superficie. Al quarto posto si è piazzato il Galles con The West Lighthouse, ultimo The Pigeon Point Lighthouse, in California. I siti collegati al marchio costituiscono la più grande comunità di viaggiatori al mondo, con più di 40 milioni di visitatori al mese, più di 20 milioni di iscritti e oltre 300.000.000 di recensioni e opinioni.

«Immergersi nell'infinito del mare o dell'oceano, godere della brezza marina, respirare il paesaggio. Ma anche trascorrere la notte tra le mura di un edificio storico e cenare nei luoghi tipicamente frequentati dai marinai». Sono solo alcuni degli aspetti che rendono unica l'Alchimia di un soggiorno nei più suggestivi faro-hotel del mondo, perché TripAdvisor ha stilato la Top 5 dei migliori impianti turistici in base alle recensioni selezionate dagli editor della comunità. In testa si è piazzato l'albergo scozzese Corsewall Lighthouse, dove fascino e romanticismo vengono elargiti ai suoi ospiti. Il faro-hotel sardo ha circa 1815 metri quadrati di superficie. Al quarto posto si è piazzato il Galles con The West Lighthouse, ultimo The Pigeon Point Lighthouse, in California. I siti collegati al marchio costituiscono la più grande comunità di viaggiatori al mondo, con più di 40 milioni di visitatori al mese, più di 20 milioni di iscritti e oltre 300.000.000 di recensioni e opinioni.

ANDREA PIAS

PRODOTTO ANCHE DA BEATVIT COSTO ERO. 1 Messaggi da/per i sardi nel mondo. 2 Abbigliamento Accessori. 3 Antiquariato Quadri - Arte. 4 Collezione 100 CHIAMI antiche spilla 1800. 5 Arredamento casa Completamenti. 6 Arredamento per uffici e negozi. 7 Poltrona Barbieri. 8 Arredamento casa Completamenti. 9 Auto estere acquisto/vendita. 10 Auto Fuoristrada Motocari - Rimorchi.

CALCOLATRICE elettrica analitica March Figure Master mod. 95 dx anni 1950 - 1957. vend. 333-3630922. POLTRONA BARBIERI in li Zerbini Torino del 1940. vend. 333-3630922. RICAMO SU TELA, raffigurante cesto di fiori, cornice ovale dell'800. vend. 200,00. 338-7675229. SCRIVANIA ANTICA in legno (periodo '800), stile inglese, maniglia in ebano, cassini. Criteri condizioni. Euro. 600,00. 338-7675229. VENDE DIPINTI A ORO. Incorniciati misura 60x80 e 70x100 di pittore sardo. 340-0724896. 5 Arredamento casa Completamenti. ANTICO PARAVENTO cinese lacca nera, intarsi madreperla. vend. 348-4030105. LETTO SINGOLO in ferro battuto. vend. 348-4030105. QUATTRO LAMPADARI in ferro battuto. vend. 348-4030105. SOGGIORNO PARETE massello 255 x 230 x 155 parti al nuovo. vend. 348-4030105. 6 Arredamento per uffici e negozi. ATTINOMETRO TASCABILE per rilevamento raggi gamma, beta, delta o intarsi, vend. 348-4030105. CONTATORE GEIGER tascabile per rilevamento raggi gamma, beta, delta, detetti o intarsi, collegabile pc-vendo. 348-4030105. POLTRONA ESTETICA per make up. vend. 333-3630922. VENDITRICE IGLESIA attrezzatura completa per parrucchiere. 348-1083616. VENDE ARREDAMENTO Da barbiere, per celsata attività, vero affare, prezzo trattabile. 070-9182896. 7 Poltrona Barbieri. VENDE DIVANO BIANCO 3 posti divano, nuovo, causa spazio. 348-8733877.

FIAT IDEA 1.2 16 V 800.000 km, accessoriata, grigio metallizzato, euro. 6.500,00 finanziabili. Cagliari. 348-4294190. 9 Auto estere acquisto/vendita. BMW 116 i perfetta anno 2007 km. 39.000 accessoriata nera, euro. 15.900,00 trattabili. 338-8496965. BMW 120 D CAMBIO automatico/5 porte, benzina, bianca, km. 70.000, euro. 16.000,00. 392-9020926. BMW 525 TDs Bianco 1987, predisposizione cambio, cabrio, 1.8, 1996, ottima, gommata, clima, antilavante, sedili elettrici, euro. 6.200,00. 347-742428. MERCEDES C 220 CDI s.w. 2004 avvantaggiata automatica, argento, nuovi, div. xenon, valutazione quadristrada. 393-5141675. VENDE CLASSE A eleganza 17.800,00 km., immatricolata 2004, perfette condizioni, tagliandata Mercedes, euro. 8.500,00 trattabili. 340-5707861. 10 Auto Fuoristrada Motocari - Rimorchi. OPEL COMBO VAN CDTI line 2005 unico proprietario km. 95.000. 348-7624523. VENDE FURGONE FORD Transit Cornetti del 2006, prezzo trattabile. 348-0161431.

VENDE AUTOCARRO IVECO 10 ri-avanzato, motore, impianto frenante e frizione nuovi, euro. 4.200,00, revisionato. 338-8994629. 11 Baby sitting colab, domestiche. COLLABORATRICE domestica esperienza pluriennale offerta mattina da lunedì a venerdì. 347-2914070. Comune di Gesico (CA) Via V. Emanuele III n. 5, 09041 Gesico. Tel. 070.987043-56 Fax. 070.987235. communi@comune.gesico.ca.it. Estratto bando di gara per procedura aperta. Si rende noto che presso l'Ufficio Protocollo dell'ente in indirizzo si è pubblicata il bando di gara per l'appalto, mediante procedura di affidamento in busta chiusa, di fornitura di 1000 kg di farina di semola di grano duro per la preparazione delle fave di pasta. Termine per la presentazione delle offerte: venerdì 11/02/2011. Prima seduta pubblica di apertura delle buste: venerdì 11/02/2011. Bando integrale: il Disciplinare di gara con relativi allegati e tutto quanto non previsto nel presente avviso disponibile presso la sede della Stazione appaltante dalle ore 10:30 alle 15:00 giorni di martedì e giovedì e dalle ore 15:30 alle 17:00 di lunedì, nonché su www.comuni.gesico.ca.it. Il Bando è stato pubblicato sulla GUR n. 2801/2011. Il Responsabile del Servizio Tecnico: Geom. Roberto Pacciarini.

ONESTA SERIA RAZZICATA (Sereno esperta non fumatore, doppio ingresso, frazionabile, bi-bagni, ristrutturato, euro. 295.000,00. 333-6763558. SIGNORA REFERENZATA offresi come baby siter il sabato sera e la domenica. 347-478565. 12 Appartamenti vendita. ASSEMMI EDIFICIO meta 900 in centro storico, possibilità trasformazione in b&b o albergo diffuso, vendesi. 333-1313674. ASSEMMI TRIVANO 85 mq riscaldamento piano centro con soffia e garage, euro. 120.000,00. Tel. 338-4550589 dopo le 14. BIRORI CASA SINGOLA libeta. 140 mq, garage, terrazza, orto. Euro. 110.000,00 trattabili. Tel. 338-9822656. CAGLIARI BONARIA Trivano termoisolante cucina bagni cantina posto auto euro. 380.000,00 trattabili. 338-1413917. CAGLIARI GENEPUXU signorile appartamento, piano terra, posto auto, no agenzie. Tel. 338-3601756. CAGLIARI VIA Lunigiana quadrivento, cucina, bagni, ripostiglio, posto auto, ascensore, intermeditari, euro. 295.000,00. 345-2118953. CAGLIARI VIA MOLISE vendesi nuovo bivano mq 70 piano terra, cortile mq 20, garage chiuso, no agenzie. Euro. 180.000,00. 070-531245.

CAGLIARI VIA SATTI, luminoso-pentapiano, studio/abitazione, doppio ingresso, frazionabile, bi-bagni, ristrutturato, euro. 295.000,00. 333-6763558. CAGLIARI VIALE CUNEA mq 71, termo-condizionato, venduto, cantina, posto auto, euro. 220.000,00. intermeditari. 339-6035335. VIALE CUNEA, Irvano, salone, cucina, due camere, soppalco, bagno, ristrutturato, euro. 240.000,00. 348-4682821. CAGLIARI VIALE Mirelio pentapiano, venduto, cantina, posto auto, giardino, condominiale, euro. 330.000,00. 338-9607133. CAPOTERRA RESIDENZA del Sole, villa, quadrivento, cucina, bi-bagni, giardino, euro. 205.000,00. 333-1280653. CARBONIA AMPPIO appartamento piano centro con soffia e garage, intermeditari. 338-4615666. DECIMOMANU TRILOCALE recente costruzione, cucina abitabile, posto auto coperto, cantina, 347-8360104. DOLIANOVA AMPIO Irvano con terrazza sovrastante attrezzata edificabile, euro. 140.000,00. euro. 396-2712549. ELMAS MANSARDA quadrivento 95 mq civile abitazione, luminosa, ristrutturata marzo 2010 euro. 140.000,00 trattabili. 347-6208969. FLUMINI DI QUARTU Sant'Andrea vendi villa di 180 mq su un unico livello, più 70 metri di giardino curatissimo con piante da frutto, prezzo interessante. Tel. 327-3497655.

MACOMER VIA SATTI primo piano quadrivento arredato riscaldamento autonomo affare. 320-7410878. MANDROLIA (SIS) villa indipendente, 150 mq mare, bilivelli 190 mq, rifinitissima 325.000,00 euro trattabili. 349-496419. MONSERRATO VICINANZE Policricco vendi luminoso quadrivento mq 95 soffita posto auto riscaldamento intermeditari. 349-635020. MONSERRATO ZONA centrale casa singola 150 mq coperta, giardino su tre lati, area sovrastante edificabile. 349-5208359. NURRI VIA FONTANA Nuova vendesi casa, civile abitazione, mq 113, euro. 53.000,00. 0782-849539. PIRRI CENTRO in bilivellari, Irvano cucina, bagno, servizio, posto auto, cantina, euro. 215.000,00 trattabili. 339-2107107. PIRRI TRIVANO 70 mq 2 letto 3 balconi, posto auto vendi euro 210.000,00. 338-3724568. PRIVATO VENDE luminoso quadrivento mq 140 riscaldamento posto auto ottime condizioni, intermeditari. 338-6892789. PRIVATO VENDE POGGI km da Alghero, appartamento, rifinitura pregiata, mq 71, euro 91.900,00. Tel. 335-8629789. PRIVATO VENDE Villa da ristrutturare, 20 ettari di terreno pianuriforme, loc. San Basilio Berrano. 070-303185.

Segue a pagina 46